

Договор
на сбор и транспортировку твердых бытовых отходов с субъектами
предпринимательства в сфере управления отходами, осуществляющими сбор и
транспортировку твердых бытовых отходов по городу Астане
по лоту № 3 район «Есиль»

№ 1

город Астана

«3» июня 2024 года

ТОО «Taza Zher Capital», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Мукажанов Бағдаулет Жұмағалиұлы, действующего на основании Устава, и местный исполнительный орган ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны», именуемый в дальнейшем «Управление», в лице Доскулова Даулета Боранбаевича, действующего на основании распоряжения акима № 04-05-75 от 5 апреля 2024 года, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», по итогам проведения конкурса по определению участника рынка твердых бытовых отходов, осуществляющих сбор и транспортировку твердых бытовых отходов, проведенного «21» мая 2024г. № лота 3 район «Есиль» заключили настоящий договор о нижеследующем (далее – Договор):

Глава 1. Понятия, используемые в настоящем договоре

1.1. В настоящем договоре, используются следующие понятия:

1.1.1. коммунальные отходы – понимаются следующие отходы потребления: смешанные отходы и отдельно собранные отходы домашних хозяйств, включая, помимо прочего, бумагу и картон, стекло, металлы, пластмассы, органические отходы, древесину, текстиль, упаковку, использованные электрическое и электронное оборудование, батареи и аккумуляторы (смешанные отходы и отдельно собранные отходы из других источников, если такие отходы по своему характеру и составу сходны с отходами домашних хозяйств);

1.1.2. контейнерные площадки – специальные площадки для накопления отходов, на которых размещаются контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, с наличием подъездных путей для специализированного транспорта, осуществляющего транспортировку твердых бытовых отходов;

1.1.3. сбор отходов – деятельность по организованному приему отходов от физических и юридических лиц специализированными организациями в целях дальнейшего направления таких отходов на восстановление или удаление;

1.1.4. транспортировка отходов – деятельность, связанная с перемещением отходов с помощью специализированных транспортных средств между местами их образования, накопления в процессе сбора, сортировки, обработки, восстановления и (или) удаления;

1.1.5. твердые бытовые отходы – коммунальные отходы в твердой форме (далее – ТБО);

1.1.6. специализированные организации – индивидуальные предприниматели или юридические лица, осуществляющие деятельность по сбору, сортировке, транспортировке, восстановлению и (или) удалению коммунальных отходов, соответствующие требованиям, установленным экологическим законодательством Республики Казахстан;

1.1.7. Исполнитель – физические и юридические лица, выступающие в качестве контрагента управления в заключенном с ним Договоре, а также консорциум.

1.1.8. Управление – ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны»;

1.1.9. Потребитель – физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться услугами по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов;

1.1.10. Специальное программное обеспечение (СПО) – программное обеспечение (цифровой инструмент), предназначенное для непрерывного подтверждения качества оказания (выполнения) Исполнителем услуг по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов (коммунальных отходов) в цифровом формате в режиме реального времени.

Глава 2. Предмет договора

2.1. Предметом настоящего договора является оказание (выполнение) услуг по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов (коммунальных отходов) с территории района «Есиль» города Астаны;

Глава 3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель имеет право:

3.1.1. В порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан, в соответствии с тарифом и условиями, установленными местным представительным органом, заключать договоры с потребителями и на их основании своевременно получать от потребителей оплату за услуги по сбору и транспортировке ТБО (коммунальных отходов) и принимать меры взыскания при несвоевременной оплате;

3.1.2. Требовать от потребителей соблюдения установленных требований по санитарному содержанию, организации уборки и обеспечению чистоты на территории района «Есиль» города Астаны;

3.1.3. По согласованию с Управлением привлекать к оказанию услуг субподрядчиков. Предельный объем услуг, который может быть передан субподрядчикам, в совокупности не должен превышать 1/3 от объема оказываемых услуг;

3.1.4. Прекращать или ограничить предоставление Услуг при аварийной ситуации, либо при угрозе жизни и безопасности работникам Исполнителя;

3.1.5. Осуществлять права собственника в отношении ТБО (коммунальных отходов), переданных ему для сбора и транспортировки, в том числе помещенных в контейнеры, размещенные на территории контейнерных площадок, или в установленные места сбора отходов.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

3.2.2. Оборудовать используемые при оказании услуг транспортные средства спутниковой навигационной системой, осуществляющей передачу информации о местоположении транспортных средств в СПО и информационную систему «Национальный банк данных о состоянии окружающей среды и природных ресурсов Республики Казахстан».

3.2.3. Обеспечивать работоспособность оборудования спутниковой навигационной системы в том числе за счет осуществления своевременного обслуживания указанного оборудования и его замены при необходимости. Не допускать прекращения передачи информации с помощью спутниковой навигационной системы в СПО для любого транспортного средства более чем на 3 (три) рабочих дня;

3.2.4. Не раскрывать без предварительного письменного согласия Управления содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Исполнителем для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

3.2.5. Без предварительного письменного согласия Управления не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

3.2.6. По первому требованию Управления предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

3.2.7. В период действия Договора, указанный в пункте 8.1. Договора, обеспечить наличие СПО и оказание (выполнение) услуг в соответствии с требованиями настоящего Договора с применением всей функциональности СПО, включая учет договоров с Потребителями, планирование маршрутов, мониторинг транспорта, контроль очистки контейнеров и т.п. Технические требования к функциональности СПО, а также правила и методика установления соответствия применяемого Исполнителем СПО техническим требованиям приведены в приложении 1 к настоящему Договору.

3.2.8. Обеспечивать работоспособность СПО в соответствии с требованиями Приложения 1 к настоящему Договору.

3.2.9. Обеспечить Управлению доступ в СПО для осуществления Управлением непрерывного мониторинга подтверждения качества оказания (выполнения) Исполнителем услуг по сбору и транспортировке ТБО в режиме реального времени в соответствии с требованиями приложения 1 к настоящему Договору в объеме не противоречащем действующему законодательству Республики Казахстан.

3.2.10. Обеспечить приобретение и установку:

- в 2025 году не менее 250 единиц новых контейнеров, в рамках отдельного сбора мусора;

- в последующие периоды по мере необходимости, в том числе, на основании данных СПО, по запросу Управления.

3.2.11. Обеспечить закупку и использование при исполнении обязательств по Договору специализированной техники:

- 2025 год – 2 единицы;

- в последующие периоды по мере необходимости, в том числе, на основании данных СПО или по запросу Управления.

3.2.12. Располагать штатом квалифицированного управленческого и технического персонала для оказания услуг по вывозу ТБО весь период действия Договора;

3.2.13. Иметь документ, подтверждающий подачу уведомления о начале или прекращении деятельности в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды согласно пункту 1 статьи 337 Экологического кодекса Республики Казахстан, (подтверждается копией талона о приеме уведомления).

3.2.14. Сбор и транспортировку ТБО (коммунальных отходов) осуществлять по графику и маршрутам, формируемым в СПО. Контроль исполнения маршрутов транспортными средствами и контроль очистки контейнеров осуществлять в СПО.

3.2.15. Осуществлять в СПО учет всех заключенных договоров с Потребителями, независимо от используемой системы сбора ТБО.

3.2.16. Ежемесячно предоставлять Управлению на электронном и бумажном носителях следующую информацию:

- о ремонте и замене контейнеров;

- о проведении мойки и дезинфекции контейнеров и контейнерных площадок;

3.2.17. Предоставлять Управлению на бумажном и электронном носителе к 30 числу последнего месяца квартала:

- график проведения ремонта и замены контейнеров, непригодных к дальнейшему использованию;

- расчет количества контейнеров (расчетного и фактически необходимого) с подтверждением данными из СПО.

3.2.18. В случае некачественно оказанных услуг, устранять обнаруженные недостатки своими силами.

3.2.19. В случае наличия претензий от Управления по поводу качества оказания услуг или их неоказания Исполнителем, подтвержденных письменной претензией и/или актом, составленными представителями Управления в порядке, предусмотренном настоящим Договором, устранить недостатки оказания услуг своими силами в согласованные Управлением сроки.

3.2.20. Обеспечить обслуживание физических лиц абонентским отделом Исполнителя для приема населения по вопросам начисления платы за предоставленные услуги;

3.2.21. Обеспечить работу диспетчерской службы по обслуживанию Потребителей для решения оперативных вопросов по оказанию услуг по сбору и транспортировке ТБО (коммунальных отходов);

3.2.22. Заключать договоры с Потребителями, использующими централизованную систему сбора твердых бытовых отходов, на сбор и транспортировку ТБО (коммунальных отходов) с взаимными обязательствами с момента предъявления Управлению полной готовности;

3.2.23. Опубликовывать в местных средствах массовой информации Публичный Договор для физических лиц в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты начала действия Договора;

3.2.24. Обеспечивать доставку ТБО (коммунальных отходов) субъектам предпринимательства, осуществляющим их сортировку. Вывоз коммунальных отходов непосредственно на полигон захоронения ТБО (коммунальных отходов) производить только в случае отсутствия субъектов предпринимательства, осуществляющих сортировку;

3.2.25. В случае наличия соответствующего уведомления от Управления, обеспечить доставку несортированных ТБО (коммунальных отходов) на объект обращения с отходами, определенный в указанном уведомлении;

3.2.26. Использовать специально оборудованные транспортные средства в соответствии с Договором, предназначенные для транспортировки ТБО (коммунальных отходов), и обеспечить технически исправное состояние автотранспортных средств и не допускать выезда на маршрут автотранспортного средства, состояние которого не соответствует установленным техническим, экологическим, санитарно-эпидемиологическим требованиям и требованиям пожарной безопасности;

3.2.27. Содержать в надлежащем санитарном и техническом состоянии контейнеры, кроме того:

- производить своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров, предоставленных Управлением;

- обеспечить мойку, дезинфекцию и дезинсекцию контейнерных площадок и контейнеров. Мойку необходимо производить не реже 1 раза в 10 дней (в летний период еженедельно);

- места обработки контейнеров должны быть оборудованы установками для чистки, мойки и дезинфекции с подводкой горячей и холодной воды, организованным стоком;

- обеспечить отдельный сбор мусора по сухой и мокрой фракции (иметь наклейки на наружных стенках контейнеров с описанием принимаемого сырья (желтые – бумага, картон, стекло, пластик; зеленые – пищевые отходы, оцинкованные – по согласованию с аппаратом акима района «Есиль» города Астана);

- осуществлять уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз в радиусе 1,5 метра от контейнерной площадки;

- в процессе оказания услуг, производить устранение дефектов за свой счет.

3.2.28. Обеспечить проведение предварительного и периодического, в том числе предрейсового (предсменного) технического осмотра специализированной техники (Т02), соблюдение режима труда и отдыха водителей автотранспортных средств;

3.2.29. В случае необходимости предоставлять специализированную технику государственным органам, организациям и предприятиям при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

3.2.30. В случае необходимости обеспечить вывоз ТБО (коммунальных отходов) в рамках проведения городских массовых мероприятий с установлением дополнительных контейнеров;

3.2.31. Соблюдать требования экологического и санитарно-эпидемиологического законодательства Республики Казахстан (Экологический Кодекс Республики Казахстан, приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 «Об утверждении правил управления коммунальными отходами», приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»).

Глава 4. Права и обязанности Управления

4.1. Управление имеет право:

4.1.1. При выявлении нарушения условий настоящего Договора со стороны Исполнителя обязать Исполнителя их устранить в сроки, установленные Управлением;

4.1.2. Контролировать качество оказания (выполнения) услуг Исполнителем в соответствии с условиями настоящего Договора посредством СПО, в том числе осуществлять мониторинг исполнения спецтехникой Исполнителя запланированных маршрутов, контроль качества очистки контейнеров с использованием функциональности СПО.

4.1.3. В случае некачественного выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору, включая нарушения, зафиксированные с помощью СПО, в части периодичности вывоза отходов, маршрутов вывоза, допущения переполнения контейнеров, жалобы Потребителей, Управление имеет право составить об указанных нарушениях Акт с представителем Исполнителя. К подписанию акта могут быть привлечены другие заинтересованные лица, включая Потребителей, сотрудников аппарата акима района «Есиль» города Астана, органов санитарно-эпидемиологической службы. В случае отказа Исполнителя от подписания акта, Управление направляет в адрес Исполнителя письменную претензию с указанием нарушения;

4.1.4. Контролировать транспортировку Исполнителем ТБО на объекты по обращению с отходами в соответствии с условиями Договора посредством СПО;

4.1.5. Контролировать выполнение Исполнителем заданий Управления, связанных со сбором и транспортировкой ТБО (коммунальных отходов) вне установленного графика сбора и вывоза в соответствии с п. 3.2.30. Договора посредством СПО;

4.1.6. Расторгнуть Договор до срока, указанного в пункте 8.1. Договора, если Исполнителем совершено одно из нижеперечисленных нарушений условий Договора, но не ограничивается перечисленным:

- нарушение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, имевшее место 2 (два) и более раз, зафиксированное в порядке, установленном Договором;
- неоднократное использование на маршруте специализированной техники, не соответствующей требованиям пункта 3.2.26. настоящего Договора;
- передача прав на оказание услуг третьей стороне без письменного согласования с Управлением;
- однократный выезд на маршруты менее 90% специализированной техники, находящейся на балансе Исполнителя и предназначенной для исполнения обязательств по Договору. Контроль количества специализированной техники, фактически осуществляющей выполнение обязательств по Договору, осуществляется Управлением посредством СПО;
- нарушение требований экологического законодательства и других нормативно-правовых актов, действующих на территории города Астаны.

4.1.7. Договор может быть расторгнут Исполнителем или Управлением, или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Республики Казахстан.

4.1.8. Настоящий Договор также расторгается досрочно в случае установления факта предоставления недостоверной информации или фиктивных документов в заявке на участие в Конкурсе.

4.1.9. При досрочном расторжении договора объявить повторный конкурс по данному лоту.

4.2. Управление обязано:

4.2.1. Предоставить право на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов Исполнителю;

4.2.2. В течение 20 календарных дней рассмотреть все предложения, поступившие от Исполнителя, касающиеся вопросов рационализации оказания услуг по вывозу твердых бытовых отходов и дать ему письменный ответ;

4.2.3. Информировать Исполнителя обо всех изменениях условий вывоза твердых бытовых отходов.

4.2.4. Проводить разъяснительную работу с физическими лицами по следующим вопросам: необходимости заключения договоров на сбор и транспортировку ТБО; складирования образовавшихся коммунальных отходов в контейнеры для их сбора; в местах раздельного сбора отходов – складирования отходов раздельно в контейнеры, предназначенные для данного типа отходов; запрета на слив жидких отходов, выброс не относящихся к коммунальным отходам в контейнеры для сбора ТБО и/или на контейнерные площадки; запрета на образование стихийных свалок путем складирования коммунальных отходов в неустановленных для этого местах; бережного отношения к контейнерам для сбора отходов, контейнерным площадкам и их ограждениям; запрета на парковку автомобилей, а также складирования иных предметов на подъездных путях к контейнерным площадкам; при бестарном методе транспортировки коммунальных отходов–выставления коммунальных отходов в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, вдоль улицы только в дни сбора и транспортировки (вывоза) согласно графику, утвержденному местным исполнительным органом, до прибытия специализированной техники; раздельного сбора и передачи специализированным предприятиям опасных составляющих коммунальных отходов.

Глава 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из условия Договора. Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан.

Глава 6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнения обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – форс-мажор, какими являются события чрезвычайного, непредсказуемого и непреодолимого характера, а именно: землетрясения, пожары, наводнения, военные действия, законодательные акты и запретительные решения органов государственной власти и иные обстоятельства.

6.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана немедленно, но не позднее 10 календарных дней с момента их наступления, известить другую Сторону о дате начала этих обстоятельств и причинах, препятствующих выполнению обязательств.

6.3. Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по Договору.

Глава 7. Общие условия и порядок споров

7.1. Стороны должны принимать все возможные меры для разрешения споров и разногласий, которые могут возникнуть в ходе выполнения настоящего Договора путем переговоров. В случае если разногласия и споры не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения истца.

7.2. В течение срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не вправе передавать свои права или обязательства по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

7.3. Вопросы, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

7.4. Настоящий Договор составлен на казахском и русском языках по 2 (два) экземпляра на каждом языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится по 1 (одному) экземпляру Договора на каждом языке.

7.5. Любые дополнения и (или) изменения к настоящему Договору совершаются в письменном виде, заверяются обеими Сторонами и являются его неотъемлемыми частями.

7.6. При расторжении Договора на основании подпункта 4.1.3. настоящего Договора, обязательства Сторон прекращаются после вступления решения суда и определения мусоровывозящей компании по району.

7.7. Договор прекращает действие после выполнения всех взаимных обязательств.

Глава 8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с «1» июля 2024 года и продолжает свое действие до «1» июля 2029 года.

Глава 9. Реквизиты и подписи сторон

9.1. В случае изменения реквизитов Сторон, Сторона обязана в письменной форме уведомить другую Сторону об изменениях в течение 20 рабочих дней.

Управление

ГУ «Управление охраны окружающей среды
и природопользования города Астаны»
010000, г. Астана, пр. Сарыарка, 13
БИН 020540001029
БИК ККМФКЗ2А
ИИК KZ22070102KSN6201000
РГУ Комитет Казначейства МФ РК

М.П.

Доскулов Д.Б.

Исполнитель

ТОО «Taza Zher Capital»
г. Астана, район Байконур
ул. А. Пушкина 71/1
БИН 151040012709
БИК HSBKZZKX
ИИК KZ06601A871023269461
АО «Народный банк Казахстана»

М.П.

Мукажанов Б.Ж.



Handwritten signature in blue ink.